







БИЗНЕС-ЦЕНТР КОНКОРД



По всем вопросам обращайтесь
по телефону

+7(495) 287-67-44

-  Шаболовка ул, д 10 корп 2
-  Москва г, ул Шаболовка
-  Класс: А
-  Октябрьская, Шаболовская , 7 мин. пеш.

-  Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
-  Операционные расходы включены в арендную ставку

ОПИСАНИЕ

Бизнес-центр является частью МФК "Созвездие Капитал-2". Состоит из двух корпусов, объединенных единой входной группой. Современный фасад с просторными террасами и балконами, с панорамным остеклением выполнен в современном стиле. Офисная часть располагается со 2 по 8 этажи, 5 и 8 этажи имеют террасы. Конструктивные особенности: высота потолков - 3,9 м., шаг колонн 7,5 м., площадь этажа 1270 - 3600 кв.м. Коэффициент потерь - 10%. Расположение: Удобное местоположение объекта обеспечивает транспортную доступность как со стороны центра и Садового кольца, так и со стороны ТТК и Ленинского проспекта. На равном удалении от бизнес-центра, примерно в 7 минутных ходьбы, расположены 2 станции метро - "Шаболовская" и "Октябрьская".

ВАКАНТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

Этаж	Площадь	Деление от	Ставка (кв.м/год)	Ставка (за блок в месяц)	Отделка	Комментарии
3	105	50	732 руб.	6 100 руб.	С отделкой	-

3	155	100	732 руб.	9 150 руб.	С отделкой	-
5	55	10	732 руб.	3 050 руб.	С отделкой	-
5	105	50	732 руб.	6 100 руб.	С отделкой	-
5	150	100	732 руб.	9 150 руб.	С отделкой	-
5	205	150	732 руб.	12 200 руб.	С отделкой	-

ВАКАНТНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА ПРОДАЖУ

Сейчас свободные блоки на продажу отсутствуют